

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN NHÀ BÈ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2533.../TB-CCTHADS

Nhà Bè, ngày 18 tháng 10 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 96/2022/QĐST-DS ngày 30 tháng 6 năm 2022, Bản án số 32/2019/KDTM-ST ngày 25 tháng 11 năm 2019, Bản án số 31/2019/KDTM-ST ngày 25 tháng 11 năm 2019, Quyết định số 154/2019/QĐST-DS ngày 15 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1073/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 03 năm 2020, Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 11/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 1106/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 03 năm 2020, Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 482/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 019/2024/1407254/HCM ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Công ty CP Giám định Thẩm định Sài Gòn.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè lựa chọn: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

464,2m<sup>2</sup> đất thuộc thửa 622 = 283,2m<sup>2</sup> (đất trồng cây lâu năm), 623 = 181m<sup>2</sup> (đất trồng lúa) tờ bản đồ số 29, xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, TP.HCM (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ H02884 do UBND huyện Nhà Bè cấp ngày 04 tháng 5 năm 2007). và căn nhà tường gạch, mái tôn có diện tích xây dựng: 151,3m<sup>2</sup>. với giá khởi điểm là: 2.094.996.000 đồng (Hai tỷ không trăm chín mươi bốn triệu chín trăm chín mươi sáu ngàn đồng)

Vậy, thông báo để các Công ty đã nộp đơn tham gia tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Nhà Bè;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
  
**Nguyễn Hoàng Ân**

